

## Informace č.1 z průběhu veřejného zasedání

zastupitelstva obce Pavlov, konaného dne 23.března 2022

Přítomných bylo: 4 členové zastupitelstva a 15 občanů obce a host RNDr. Ivo Chytil  
Všichni zúčastnění potvrzují svoji přítomnost na Prezenční listinu vlastnoručním podpisem.

Zasedání zahájeno v 18:17 hodin.

Předsedající - starosta obce Josef Kozel přivítal přítomné a informuje, že umřel zastupitel Ján Bačkovský, čímž se počet zastupitelů snížil pod 5 a není již možné nikoho doplnit.

Povinností starosty ze zákona bylo toto oznámit Kú. Stč. kraje a jeho prostřednictvím poslat návrh na nové volby na MV. To v odpovědi sděluje, že již uplynul poslední možný termín pro pořádání nových voleb a zastupitelstvo tak zůstává až do doby řádných voleb.

Podle § 92 odst. 3 je zastupitelstvo obce schopno se usnášet, je-li přítomna nadpoloviční většina všech jeho členů. Vzhledem k tomu, že jsou přítomni 4 zastupitelé, starosta konstatuje, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, avšak podle § 90 zákona o obcích v takovémto případě nemůže zastupitelstvo obce rozhodovat o záležitostech podle § 84 odst. 2 a § 85, s výjimkou přijímání rozpočtových opatření a stanovení pravidel rozpočtového provizoria.

Byli určeni: zapisovatel a ověřovatelé zápisu a usnesení.

Starosta seznamuje s návrhem programu zasedání:

Program:

1. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č.1
  2. VYHODNOCENÍ SVOZŮ KOMUNÁLNÍHO ODPADU
  3. SMLOUVA O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO MÍSTA PRO MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ
  4. MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ – INFORMACE
  5. SILNIČNÍ OBCHVAT OBCE - ŽELEZNIČNÍ PŘEJEZDY - RYCHLODRÁHA
  6. SMLOUVA NA VĚCNÁ BŘEMENA – Pavlov Lidická 1
  7. NÁJEMNÍ SMLOUVY Č.P. 16
  8. ZMĚNA ÚP HOSTOUŇ
  9. RŮZNÉ
- ZÁVĚR

Starosta se dotazuje, zda jsou nějaké připomínky k programu nebo dotazy: Nejsou.

Starosta dává veřejně hlasovat zdvižením ruky

**Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání, ověřovatele a zapisovatele zápisu.**

s výsledkem hlasování:

**4 – 0 – 0**

Pro výsledky hlasování platí:

**pro - zdržel se - proti**

**Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo:**

ad 1) *Rozpočtové opatření č.1/2022 přednesené předsedou rozp.výboru p. Lungou*

s výsledkem hlasování:

**4 – 0 – 0**

- ad 2) *Doporučuje při vyúčtování poplatku počátkem roku 2023 odstranit vzniklé výrazné přeplatky za svoz KO nad skutečně požadované náklady (poplatková povinnost) a obcí vynaložené náklady, vrátit plátcí poplatku formou daru. Pro odstranění nesrovnalostí mezi cenou za vývoz popelnice a placením poplatku za váhu, do budoucna (od roku 2023) navrhuje vedení obce přijmout s platností od 1. 1. 2023 novou vyhlášku založenou na platbě za objem nebo za sjednaný objem odpadu. S tím, že by svozy probíhaly pouze s váhou zabudovanou ve svozovém vozidle.*

s výsledkem hlasování: 4 – 0 – 0

- ad 3) *Smlouvu s ČEZ a.s., o zřízení el. připojení pro VO, dětské a multifunkční hřiště. Pověřuje starostu k jejímu podpisu a vyřízení.*

s výsledkem hlasování: 4 – 0 – 0

- ad 5) *Následné zrušení úrovněvého železničního přejezdu na komunikaci I/6 mezi obcemi Pavlov a Jeneč až po realizaci provedení nového propojení silničních komunikací I/6 a II/201 silničním obchvatem obce Pavlov, s vybudovaným nadjezdem přes železniční trať. Současně, a to pouze za podmínky, že bude dle dohody se zástupcem investora za posledním oploceným pozemkem vybudován podchod pod železniční trať, schvaluje možnost zrušení žel. přejezdu za obcí směr KV. Pokud se tak nestane, musí být v této části obce zachován železniční přejezd pro silniční dopravu.*

s výsledkem hlasování: 4 – 0 – 0

- ad 6) *Uzavření smlouvy na věcné břemeno, v navrhované výši 9.300,-Kč se společností ČEZ, pro uložení el. vedení v pozemcích vlastněných obcí, ke stavbě Pavlov - Lidická 1. Pověřuje starostu k podpisu.*

s výsledkem hlasování: 4 – 0 – 0

- ad 7) *Uzavření nájemní smlouvy na byt č.3 v č.p.16, pro manžele Váchovi na dobu neurčitou. Schvaluje na dobu jednoho roku měsíční výši nájemného 4 070,- Kč, (slovy čtyři tisíce sedmdesát korun českých) a složení jistiny dvou měsíčních nájmů do pokladny obce. Pověřuje starostu k podpisu. Současně pověřuje místostarostu k převzetí bytu od paní Kuhnové s inventarizací majetku obce a vyúčtováním veškerých služeb dle Nájemní smlouvy. A předání bytu Váchovým se všemi náležitostmi. Provést případné stavební úpravy a opravy.*

s výsledkem hlasování: 4 – 0 – 0 .

*Dodatek č. 6 - prodloužení nájemní smlouvy pana Podpěry o dva roky. Dodatkem č.6 se upraví výše záloh na elektřinu dle dohody s nájemcem. Výše měsíčního nájemného na dobu od 1.5.2022 do 30.4.2023 činní 4 400,- Kč. Pověřuje starostu k podpisu.*

s výsledkem hlasování: 4 – 0 – 0

- ad 8) *Z důvodu ochrany zájmů obce a zájmů jejích občanů nesouhlasí s jakýmkoliv dalším rozšiřováním skladových objektů ve svém okolí. Stejně tak nesouhlasí ani s navrhovanou změnou území na využití plochy části pozemku parc. čísla 1781, k.ú.*

**Hostouň, uvedené v dokumentaci změny č. 5 Územního plánu obce Hostouň a vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 5 na udržitelný rozvoj území pod označením v dokumentaci jako Z5-5 Plocha pro výrobu a skladování, rozšíření areálu.**

s výsledkem hlasování: **4 – 0 – 0**

- ad 9) **Snížení měsíčního nájemného pro nájemce restaurace na období od 1.4.2022 do 31.5.2023 na částku 1 000,- Kč. Měsíční záloha na topení se upravuje na 1 000,-Kč. Při vyúčtování topné sezóny 2021 - 2022 se nájemce bude podílet 50% pouze na nákladech obcí Pavlov vynaložených za nákup uhlí na topnou sezónu. Obsluha kotelny v této celé topné sezóně nebude nájemci účtována. Platby měsíčních záloh za další služby zůstávají ve snížené výši.**
- |                    |                  |                                 |
|--------------------|------------------|---------------------------------|
| <b>El. energii</b> | <b>2 625,-Kč</b> | <b>záloha na služby zůstává</b> |
| <b>Vodné</b>       | <b>518,-Kč</b>   | <b>záloha na služby zůstává</b> |
| <b>Stočné</b>      | <b>354,-Kč</b>   | <b>záloha na služby zůstává</b> |
- Vyúčtování za el. energii, vodné a stočné bude provedeno dle skutečných odběrů.**

s výsledkem hlasování: **4 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo bere na vědomí.**

- ad 4) Informaci starosty k vydání Rozhodnutí od MMR k dojednání podmínek se změnou umělého povrchu, které s jeho vydáním čekalo na schválení státního rozpočtu. OÚ by mohl zajistit od provozovatele obecních webových stránek program na vedení rezervace pro víceúčelové hřiště. Bude také nutné stanovit finanční částku za užívání. Pro uschování příslušenství hřiště, by bylo účelné umístit do prostoru lanovky plechovou garáž, která by mohla sloužit i jako převlékárna pro uživatele hřišť. Následně by bylo dobré vybudovat WC do svahu před pískovištěm, neboť je to v dosahu IS. Pro ochranu majetku obce a bezpečnosti uživatelů hřiště instalovat kamerové zařízení.
- ad 9) Starosta seznamuje s ukončením akce výstavby VO, kde fa. Plošiny Votava dokončila a předala dílo bez vad ve stanoveném termínu.

Informaci o údržbě vysazených stromů na hřišti - místostarosta bude kontaktovat spolek Futura-academica z.s., aby s ním dohodl dodání předávacího protokolu, dále převzetí zavlažovacích vaků a případnou spolupráci na prořezu a údržbě vysazených stromků.

Informaci o výsledcích soutěže Střed. kraje „My třídíme nejlépe“ - obec Pavlov se umístila na třetím místě.

Předsedkyně sociálního výboru informuje o předávání finančních částek s blahopřáním jubilantům obce.

zapsal: Ing. Jaroslav Günter